

## 標準仕上表

外部						
基礎	ベタ基礎 (D-10@200配筋) 玄関、ポーチ、浴室土間コンクリート打設	屋根	カラーベストコロニアル4寸勾配切妻 ストレートブラック (雪止め金物)	土台	ひば105プレーナー仕上げ 基礎パッキン (鼠ネット付)	
ポーチ	タイル100角 (限定品)	破風	化粧材150 下地材杉120	柱	杉105プレーナー仕上 (芯持材)	
玄関戸	断熱ドア(クローザ付) (限定品)	軒天	化粧材 (一部有孔) 野縁材40×36	通柱	杉120プレーナー仕上 (芯持材)	
アルミサッシ	断熱サッシ (居室回り全て) (限定品)	雨樋	軒樋105 縦樋	根太	2階部 55×45@303 1階部 45×45@303	
網戸	開閉部 (限定品)	外壁	横張サイディング14mm 構造用合板9mm 下張(縦横打ち) 防湿シート張	筋交い	真壁部 45×90 金物止 (和室) 大壁部 90×90 貫通ボルト止 (洋間)	
雨戸	テラス戸 (シャッタータイプ) (限定品)	断熱材	1階床 外壁 2階天井 厚30ハッポウ グラスウール50mm	床束	スチール束@910	
ベランダ	FRP防水 (ノンスリップ仕上げ) (3尺×9尺)	防蟻	基礎天ヨリ 1.0m			
強制換気	許可基準通り					
内部 (バリアフリー仕様、フローリング下地ベニヤ12mm張り)				照明器具	(ポーチ灯、洗面脱衣所、トイレ、流し元灯 取付含む)	
室名	床	巾木	壁	回縁	天井	
玄関	タイル100角	玄関巾木	ビニールクロス (量産品)	化粧H36	テックス (大建KK) (限定品)	玄関収納H2350w1200 (ハイテクウッドKK) 玄関かまち150
ホール、廊下	フローリング12mm (限定品)	化粧H60	ビニールクロス (量産品)	化粧H36	テックス (大建KK) (限定品)	
LDK	フローリング12mm (限定品)	化粧H60	ビニールクロス (量産品)	化粧H36	ジプトン (厨房) ビニールクロス (LD)	システムキッチンI型2400 (ノーリツkk) 床下収納庫600 キッチンパネル (アイカKK)
和室6帖	畳敷 ヘリ	畳寄せ	ビニールクロス (量産品)	化粧H36	ビニールクロス (量産品)	押入(中段) 床の間 (床柱、かまち、地板ケヤキ柵、押し掛け)
トイレ	クッションフロアー張 (限定品)	化粧H60	ビニールクロス (量産品)	化粧H36	ジプトン	洋式便器 (TOTOkk) ウォシュレット 紙巻器
洗面脱衣所	クッションフロアー張 (限定品)	化粧H60	ビニールクロス (量産品)	化粧H36	ジプトン	シャンプードレッサー (ノーリツKK) 洗濯機用給排水 (専用蛇口付)
浴室	オールユニットバス (1616) (限定品)					3025窓 (格子付) 換気扇 (ダクト排気) マルチリモコン (流し元、浴室)
階段 (箱)	集積材240 (限定品)	側桁	ビニールクロス (量産品)	化粧H36	テックス (大建KK) (限定品)	階袋
洋間12	フローリング12mm (限定品)	化粧H	ビニールクロス (量産品)	化粧H36	ジプトン	階袋
洋間8	フローリング12mm (限定品)	化粧H	ビニールクロス (量産品)	化粧H36	ジプトン	クロゼット (枕棚、天袋) 洋服吊パイプ25
収納、押入	ベニヤ5.5mm	雑巾摺	化粧押入ボード (限定品)	化粧H36	化粧押入ボード (限定品)	
別途諸費用						
1. 建築確認申請図書				電気工事	単三回路 (40A) 200v-100v (電気配線図提示)	
1. 外部給排水水道工事 (浄化槽含む)				ガス配管工事	LPGプロパン (貸与) 都市ガス (別途見積)	
1. 各ローン手数料				外構工事		
1. 登記費用 (滅失・表示・保存)						